



RESOLUCIÓN NÚMERO (0392-2015) MD-DIMAR-SUBDEMAR-ALIT 10 DE JULIO DE 2015

Por la cual se modifica la Resolución No. 0099 del 16 de Abril de 2008, mediante la cual se otorgó una concesión en bien de uso público a la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina - CORALINA, en la jurisdicción de la Capitanía de Puerto de San Andres.

EL DIRECTOR GENERAL MARÍTIMO

En uso de sus facultades legales conferidas en los numerales 21 y 22 del artículo 5º del Decreto Ley 2324 de 1984, los numerales 1 y 2 del artículo 2º del Decreto 5057 de 2009 y,

CONSIDERANDO

Mediante resolución No. 0099 del 16 de Abril de 2008, la Dirección General Marítima otorgó en concesión por 10 años un bien de uso público a la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina - CORALINA, para la construcción del "Muelle Único de Desembarque en el Parque Regional de Johnny Cay" en jurisdicción de la Capitanía de Puerto de San Andrés.

Mediante oficio número 20142100385 del 20 de mayo de 2014, el Director de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Dr Durcey Alison Stephens Lever, solicitó al Director General Marítimo modificación de la concesión otorgada mediante resolución No. 0099 del 16 de abril de 2008.

Con oficios No. 1720150136 del 04 de febrero de 2015 y No. 20152100347 del 03 de marzo de 2015 CORALINA, presenta la documentación complementaria referente al trámite de modificación y ampliación de la concesión del muelle de Johnny Cay Regional Park, definiendo las coordenadas, área de interés, cronograma de actividades y certificación donde aclara que las obras de ampliación del muelle no afectaran la dinámica del litoral.

Mediante Oficio interno No 041515R-MD-DIMAR-CP07-50.7 del 04 de mayo de 2015, la Capitanía de Puerto de San Andres, remitió a la Subdirección de Desarrollo Marítimo la solicitud modificación de Concesión del "Muelle Único de Desembarque de Johnny Cay Regional Park".

Que con la solicitud formal de concesión, fueron allegados los siguientes documentos e información actualizada y complementaria:

a) Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andres, Providencia y Santa Catalina – CORALINA

A través del acuerdo No. 007 de fecha 29 de abril de 2014, la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina – CORALINA, otorgo viabilidad ambiental a la Dirección General de CORALINA, para realizar el proyecto de modificación y ampliación del muelle único de desembarque en el **Parque Natural Regional Johnny Cay**", en el marco del Convenio 211029 celebrado entre FONADE y el Fondo de Protección Turística.



b) Ministerio de Comercio, Industria y Turismo – Grupo de Planificación y Desarrollo Sostenible del Turismo.

Constancia No. DM - 029/2014 del 05 de noviembre de 2014, por medio de la cual la Directora de Calidad y Desarrollo Sostenible del Turismo, hace constar que la Nación a través del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo no adelanta en la actualidad ningún proyecto turístico que pudiera requerir el uso y goce de las playas y terrenos de bajamar ubicados en el Cayo Johnny Cay, Departamento de San Andrés y Providencia. El proyecto consiste en la construcción de una plataforma flotante junto al muelle existente de Johnny Cay.

c) Ministerio de Transporte – Dirección de Infraestructura.

Certificación No. 004 del 29 de enero de 2015 expedida por la Directora de Infraestructura (E) del Ministerio de Transporte, por medio de la cual conceptúa que no existe proyecto de desarrollo portuario, concesión portuaria otorgada, ni trámite para el otorgamiento de concesión, permiso o licencia portuaria en la zona.

d) Ministerio del Interior – Dirección de Consulta Previa.

Oficio No. OFI14-000042666-DCP-2500 del 13 de noviembre de 2014, por medio del cual del Director de Consulta Previa del Ministerio del Interior manifiesta que no es necesario adelantar proceso de certificación y por consiguiente tampoco requiere de la consulta previa, teniendo en cuenta que este proyecto responde a una necesidad de usuarios y prestadores del servicio de lanchas, en el cual no hay una afectación directa a sujetos colectivos susceptibles de derechos constitucionalmente protegidos, entendida dicha afectación como una intromisión intolerable a su calidad de vida y costumbres.

e) Concepto Técnico CT. No. 01-A-CP07-ALIT-613 del 10 de marzo de 2015, por medio del cual la Capitanía de Puerto de San Andrés emitió concepto técnico favorable a la solicitud de modificación y ampliación de la Concesión otorgada mediante resolución número 0099 del 16 de abril de 2008, presentada por el Director General de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina.

Que mediante concepto Técnico No. 25-A-SUBDEMAR-ALIT-613 del 25 de mayo de 2015, la Subdirección de Desarrollo Marítimo de la Dirección General Marítima, emitió concepto técnico favorable a la solicitud de modificación de concesión otorgada mediante resolución 0099 del 16 de abril de 2008, presentada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andres, Providencia y Santa Catalina.

Que teniendo en cuenta que el solicitante ha dado cumplimiento a los requisitos exigidos para tal fin, esta Dirección General modificará la resolución número Resolución No. 0099 del 16 de Abril de 2008, mediante la cual se otorgó una concesión en bien de uso público a la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina - CORALINA, en la jurisdicción de la Capitanía de Puerto de San Andres, de acuerdo con lo descrito en el concepto técnico antes mencionado, el cual forma parte integral de la presente resolución.

Que la Ley 1523 del 24 de abril de 2012, por la cual se adopta la Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones, establece que *"La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano"*.

Que corresponde a la Dirección General Marítima expedir los actos y realizar las operaciones para el cumplimiento de sus funciones, así mismo, autorizar y controlar las concesiones y permisos en las aguas, terrenos de bajamar, playas y demás bienes de uso público de las áreas de su jurisdicción.



Identificador: FDJh VhHC sOPy 9x1H SRU/UnGK yJUs
Copia en papel auténtica de documento electrónico. La validez de este documento puede verificarse ingresando a <https://servicios.dimar.mil.co/SE-tramitesonlinea>.

Que el presente acto administrativo, se emite sin perjuicio de las decisiones legales, judiciales o administrativas proferidas por la autoridad competente, así como los efectos que a futuro se produzcan por la dinámica del litoral, que afecten la propiedad de la Nación o diriman a favor de particulares controversias reconociendo la validez de títulos traslaticios de dominio, sobre los bienes que hacen parte del trazado de jurisdicción de la Dirección General Marítima

Que en mérito de lo anterior, el Director General Marítimo,

RESUELVE

ARTÍCULO 1º. Modificar el artículo primero de la resolución 0099 del 16 de Abril de 2008, en el sentido de ampliar el área concesionada en cuatrocientos cincuenta y seis coma trece metros cuadrados (456,13 m²), los cuales sumados a la zona ya concesionadas de ciento dieciocho coma cero dos metros cuadrados (118.02m²), suman un total de quinientos setenta y cuatro coma quince metros cuadrados (574.153 m²).

PARÁGRAFO. Dentro del área adicionada en concesión, se construirán las obras descritas en el numeral 3 y 4 del concepto técnico CT. 025-A – SUBDEMAR - ALIT - 613 del 25 de mayo de 2015.

ARTÍCULO 2º. Las demás disposiciones contenidas en la resolución número 0099 del 16 de Abril de 2008, quedan plenamente vigentes.

ARTÍCULO 3º. El beneficiario de la concesión se obliga adicionalmente a lo siguiente:

Dar estricto cumplimiento a las recomendaciones establecidas en el concepto técnico CT. 25-A-SUBDEMAR-ALIT-613 del 25 de mayo de 2015, emitido por la Subdirección de Desarrollo Marítimo de la Dirección General Marítima, el cual hace parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 4º. La Dirección General Marítima no se hará responsable por los daños que surjan como consecuencia de los hechos imprevisibles provenientes de fenómenos naturales.

ARTÍCULO 5º. El incumplimiento por parte de los beneficiarios de cualquiera de las obligaciones aquí mencionadas, dará lugar a la aplicación de la pérdida de fuerza ejecutoria del presente acto administrativo, tal como lo dispone el artículo 176 del Decreto Ley 2324 de 1984, en concordancia con el artículo 91 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 6º. La presente resolución no exime a los beneficiarios del cumplimiento de las normas legales y trámites necesarios ante las demás entidades para las autorizaciones que correspondan.

ARTÍCULO 7º. Notificar, por conducto de la Capitanía de Puerto de San Andres, la presente resolución al señor DURCEY ALISON STEPHENS LEVER, en su calidad de Director General de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina - CORALINA o quien lo represente de conformidad con los artículos 67 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 8º. Una vez notificada y en firme la presente resolución, la Capitanía de Puerto de San Andres deberá remitir copia al Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, a la Dirección de Infraestructura del Ministerio de Transporte, al Ministerio del Interior, al Viceministerio de Turismo del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y a la Subdirección de Desarrollo Marítimo de la Dirección General Marítima.



Identificador: FDJh VnHC s0Py 9v1H SRU/ UmGK yIU=
Copia en papel auténtica de documento electrónico. La validez de este documento puede verificarse ingresando a <https://servicios.dimar.mil.co/SE-tramitesonlinea>

ARTÍCULO 9º. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el Director General Marítimo el cual deberá presentarse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

ARTÍCULO 10º. La presente resolución rige a partir de la fecha de su ejecutoria.

Notifíquese, publíquese, comuníquese y cúmplase

Dada en Bogotá, D. C.



Vicealmirante PABLO EMILIO ROMERO ROJAS
Director General Marítimo (E)

DIRECCION GENERAL MARITIMA	
CAPITANIA DE PUERTO - SAN ANDRES ISLA	
NOTIFICACION PERSONAL No. <u>23 de Julio del 2015</u>	
Se notifica personalmente de la presente providencia a:	
<u>SI DORCEY ALISON STEPHENS LEVER</u>	
En su calidad de <u>DIRECTOR DE "CORALIDA"</u>	
Respuesta de los recurrentes: <u>Lex. manifiesta:</u>	
El Notificado: <u>Dorcey Stephens Lever</u>	
C.C. No. <u>7164399</u> <u>Tinja T.S.</u>	
El Notificador: <u>Juan Luis Zúñiga</u>	