

RESOLUCIÓN No. 445
06 junio 2023

“Por medio de la cual se impone una medida preventiva y se adoptan otras disposiciones”

LA SUSCRITA COORDINADORA (E) DE GRUPO PROVIDENCIA DE LA CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA -CORALINA- SEDE PROVIDENCIA EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES LEGALES Y REGLAMENTARIAS EN ESPECIAL LAS QUE LE CONFIERE LA RESOLUCIÓN 082 DEL 19 DE FEBRERO DE 1999, LA LEY 99 DE 1993; LA LEY 1333 DE 2009 Y DEMÁS NORMAS CONCORDANTES Y,

CONSIDERANDO:

I. ANTECEDENTES

Que mediante denuncia la Corporación tuvo conocimiento de hechos presuntamente violatorios de las normas ambientales consistente en la construcción en zona de baja mar ubicado en el sector de Smooth Water Bay, Isla de Providencia.

Mediante Auto de investigación No 223 del 06 de junio de 2023 “mediante el cual se ordena una investigación” CORALINA dispone Ordenar que se realice la investigación tendiente a verificar los hechos denunciados.

II. INFORME DE VISITA

En atención a lo ordenado mediante Auto de investigación No 223 del 06 de junio de 2023 se realizó visita de inspección técnica al sitio el mismo día.

Asistentes:

NOMBRE	CARGO
DARSON ARCHBOLD ROBINSON	Biólogo contratista- Grupo Coralina
STEVENG VISCAINO WEBSTER	Contratista coralina

Desarrollo de la Visita:

Se realizó la visita el día 6 de junio del 2023 a la zona de baja mar (litoral rocoso), ubicado en el sector de Smooth Wáter Bay, para dar seguimiento a la denuncia emitida por una persona anónima sobre la ocupación de zona de baja mar. Esta visita se realizó en horas de la mañana y no se contó con la presencia del posible infractor. Al llegar al punto, se logra evidenciar lo siguiente: la construcción de un muro de contención del lote en zona de litoral rocoso que tiene unas dimensiones 30 metros de largo con 2 metros de alto, el muro este hecho de rocas y cemento gris. Además, se observa una construcción adicional de dos

cisternas con las siguientes dimensiones: la primera de 4 metros de largo con 3 metros de ancho y 2 metros de alto y la segunda cuenta con 7 metros de largo, 3 metros de ancho y 2 metros de alto. Adicional, en el lote en cuestión se encuentra materiales como arena, piedras y ladrillos eso es evidencia que la construcción seguirá.



Foto 1. Vista de la Construcción del muro y la cisterna.



Foto 2. Vista de la construcción.

depresión de las aguas o altura mínima. 4° Terrenos de Bajamar: Los que se encuentran cubiertos por la máxima marea y quedan descubiertos cuando esta baja".

IV. EVALUACION DOCUMENTACION TECNICA

NA

V. CONCEPTO TECNICO

De acuerdo a lo observado en la visita de técnica anóni, se evidencia construcción de un muro de contención y dos cisternas en la zona de borde costero. Por lo tanto y teniendo en cuenta la importancia de estos ecosistemas, se resalta lo siguiente:

Las playas se conocen como depósitos costeros de material particulado de diferentes tamaños, los cuales son modelados y acondicionados dependiendo de las condiciones climáticas y la fuerza del oleaje. Orozco, 2015. Estos ecosistemas son de alta importancia ecológica albergando a un sin número de especies de aves, tortugas e invertebrados que anidan en este ecosistema, adicionalmente el desarrollo de la vegetación que juega un papel primordial en el equilibrio del resto de ecosistemas cercanos, permitiendo un intercambio hídrico y una protección del borde costero actuando como barrera.

Los litorales rocosos son ambientes con características muy particulares que propician el desarrollo de comunidades de organismos que presentan adaptaciones para sostenerse y sobrevivir en superficies verticales, para resistir periodos prolongados de desecación, para soportar cambios fuertes de salinidad y temperatura, y aguantar el fuerte impacto de las olas (Little y Kitching, 1996).

El Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, contaba con un área total para antes del huracán Iota, con un área total de 5,89 Km² aproximadamente, siendo los más importantes y característicos para la isla de Providencia, las playas de Manchineal Bay, South West Bay, Fresh Water Bay y Old Town Bay.

En las últimas décadas, el desarrollo urbanístico y turístico ha ido incrementando considerablemente, generando un cambio en la dinámica natural costera, por lo que las playas del Archipiélago han sufrido procesos erosivos que se han incrementado por factores ambientales y antropogénicos. Entre estos se destaca los cambios de mareas, huracanes, extracción de arena para fines constructivos entre otros.

Para el caso en particular, cabe destacar la importancia de los manglares y la representación de estos en estas áreas. Los manglares son un conjunto de especies arbóreas o arbustivas que colonizan la zona intermareal de regiones tropicales y subtropicales, tolerantes a la salinidad y con características adaptativas que les permiten soportar periodos de inundación frecuentes y establecerse en localidades con baja o nula concentración de oxígeno y sustratos inestables.

En el Esquema de Ordenamiento Territorial EOT del Municipio de Providencia y Santa Catalina, se establece:

ZONAS EXPUESTAS A AMENAZAS NATURALES O CONDICIONES DE INSALUBRIDAD:

Se declaran como zonas con amenazas para los asentamientos humanos y para localización de infraestructura, las siguientes:

Zonas de amenazas por inundaciones: partes bajas de los arroyos Bowden, Salt Creek y Gamadith Amareth Gully, para los cuales se definirá una zona de protección a ambos lados; adicionalmente son zonas con riesgo de inundaciones las zonas bajas adyacentes a los manglares y pantanos en

